

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	宇土市 211
地域名 (地域内農業集落名)	宇土 (馬之瀬、江部、松原、築籠、北段原、新道、鶴城、城東、町内)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	152 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	71 ha
② 田の面積	142 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	10 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	30 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	7 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)遊休農地を含む 引受意向のある土地については特定できているもののみ	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

宇土地区の農地面積は約152haとなっている。水田が多く広がっており、水田作、施設園芸の栽培を行っている。都市計画用途地域が広がっている関係上、他地区に比べ農地及び農業従事者の割合が少ないため、認定農業者の担い手も少なくなっている。今後は高齢化等により将来の農業経営の継承が円滑に行われるかどうかや、引き受け手がいない農地を中心に耕作放棄地の増加が懸念される。今後農地を維持していくためには、農業後継者の確保や農地の集約化、新たな労働力の確保方法を検討していく必要がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

農作業の効率化を図るため、農地の集約や、スマート農業の導入による省コスト化を推進し効率的な農業経営を目指す。地区の性質上、農業従事者の数が他地区に比べ少ないため、新規就農者の積極的な受け入れを実施し、後継者の確保を図りつつ、季節労働者等を効率的に活用し、「農地を持たない農業者」を労働力として確保することで農地の保全を図る。兼業農家中心であるので、主たる作物である水稻において親世代から子世代、孫世代へと農地や技術を引き継いでいく。排水が滞りなく処理されるよう整備を検討し、安心して農業ができる環境を整える。また、裏作へも取り組んでいく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構を活用して、団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	5 %	将来の目標とする集積率	60 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			

担い手の意向を確認しつつ、効率的な集約化を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、認定農業者や認定新規就農者等の担い手への農地集積・集約化を検討していく。
(2)農地中間管理機構の活用方法
関係機関との連携を軸とし、農地中間管理機構の活用による農地集積を推進する。
(3)基盤整備事業への取組
地域の状況、担い手の意向を勘案し、段階的に検討を進めていく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
新規就農者の受け入れを推進しつつ、田植、稲刈り等の作業を季節労働者が受託できるような仕組み、企業体のような形を作り労働力の確保・農地の保全を検討する。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
関係機関と連携し、農作業委託の活用について検討していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	③スマート農業	④輸出	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	⑦保全・管理等	⑧農業用施設	⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	1	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	2	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	3	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	4	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	5	
利用者		米・野菜	0.8	0	米・野菜	0.8	0	6	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	7	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	8	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	9	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	10	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	11	
利用者		米・野菜	0.8	0	米・野菜	0.8	0	12	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	14	
利用者		米・野菜	0.7	0	米・野菜	0.7	0	15	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	16	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	17	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	18	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	19	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	20	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	21	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	22	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	23	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	24	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	25	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	26	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	27	

利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	28	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	29	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	30	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	31	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	32	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	33	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	34	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	35	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	36	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	37	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	38	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	39	
認農		露地野菜	0.2	0	露地野菜	21.0	0	40	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	41	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	42	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	43	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	44	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	45	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	46	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	48	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	49	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	50	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	51	
利用者		米・野菜	2.8	0	米・野菜	2.8	0	52	
利用者		米・野菜	0.8	0	米・野菜	0.8	0	53	
利用者		米・野菜	2.1	0	米・野菜	2.1	0	54	
利用者		米・野菜	2.4	0	米・野菜	2.4	0	55	
利用者		米・野菜	1.4	0	米・野菜	1.4	0	56	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	60	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	61	
利用者		米・野菜	1.4	0	米・野菜	1.4	0	62	
利用者		米・野菜	1.0	0	米・野菜	1.0	0	63	
利用者		米・野菜	3.0	0	米・野菜	3.0	0	64	
利用者		米・野菜	1.9	0	米・野菜	1.9	0	65	
利用者		米・野菜	1.0	0	米・野菜	1.0	0	66	
利用者		米・野菜	1.0	0	米・野菜	1.0	0	67	
利用者		米・野菜	1.2	0	米・野菜	1.2	0	68	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	69	
利用者		米・野菜	1.5	0	米・野菜	1.5	0	70	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	71	
利用者		米・野菜	2.0	0	米・野菜	2.0	0	72	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	73	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	74	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	75	
利用者		米・野菜	1.1	0	米・野菜	1.1	0	76	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	77	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	78	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	79	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	81	
利用者		米・野菜	1.8	0	米・野菜	1.8	0	82	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	83	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	84	
認農		米・野菜	5.3	0	米・野菜	5.3	0	86	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	87	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	88	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	89	
利用者		米・野菜	1.0	0	米・野菜	1.0	0	90	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	91	
利用者		米・野菜	1.5	0	米・野菜	1.5	0	92	
利用者		米・野菜	1.6	0	米・野菜	1.6	0	93	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	96	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	97	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	98	
利用者		米・野菜	0.8	0	米・野菜	0.8	0	99	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	100	
利用者		米・野菜	0.7	0	米・野菜	0.7	0	101	

利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	102	
利用者		米・野菜	0.8	0	米・野菜	0.8	0	103	
利用者		米・野菜	0.7	0	米・野菜	0.7	0	104	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	105	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	106	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	107	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	108	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	110	
利用者		米・野菜	1.8	0	米・野菜	1.8	0	111	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	112	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	113	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	114	
利用者		米・野菜	1.9	0	米・野菜	1.9	0	115	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	116	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	117	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	118	
認農		果樹	0.2	0	果樹	0.2	0	119	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	120	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	121	
利用者		米・野菜	0.5	0	米・野菜	0.5	0	123	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	124	
利用者		米・野菜	0.4	0	米・野菜	0.4	0	125	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	126	
利用者		米・野菜	0.2	0	米・野菜	0.2	0	127	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	128	
認農		露地野菜	1.1	0	露地野菜	21.0	0	129	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	130	
利用者		米・野菜	0.6	0	米・野菜	0.6	0	131	
利用者		米・野菜	0.7	0	米・野菜	0.7	0	132	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	133	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	134	
利用者		米・野菜	0.3	0	米・野菜	0.3	0	135	
利用者		米・野菜	0.0	0	米・野菜	0.0	0	136	
利用者		米・野菜	0.1	0	米・野菜	0.1	0	137	
認農		施設野菜	2.0	0	施設野菜	2.0	0	138	
計	138経営体		75.0	0.0 ha		115.6	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)(耕作者未定は未着色)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		
-------------	--	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

凡例
宇土地区目録地図ver1
（その他の種すべて）
耕作番号

- 29
28
41
15
42
35
11
33
37
36
45
43
12
40
49
51
52
48
50
45
43
44
36
78
79
73
70
62
61
56
55
40
25
27
20
26
24
21
46
18
23
22
19
48
16
28
29
30
32
31
86
80
82
84
83
82
83
98
72
67
77
88
115
111
99
84
81
89
86
106
10
9
2
4
1
33
114
118
104
103
101
117
116
107
105
102
110
96
91
87
97
112
3
6
113
1
7
8
108

